



ПРОТОКОЛ № 1

от дейността на комисия, назначена със Заповед № РД-02-14-111/08.02.2018 г.
на главния секретар на Министерството на регионалното развитие и благоустройството,
за провеждане на обществена поръчка
по реда на чл. 82, ал. 4 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) с предмет:
**„Услуги по почистване, щадящи околната среда, на сгради и прилежащи площи за нуждите на
Министерство на регионалното развитие и благоустройството“ с две обособени позиции:**
**Обособена позиция 1 – „Услуги по почистване, щадящи околната среда, на сгради и
прилежащи площи на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, находящи
се в град София“**
**Обособена позиция 2 – „Услуги по почистване, щадящи околната среда, на помещения,
използвани от регионалните звена на ГД „ГРАО“, дирекция „УТС“ и ГД „СППРР“, намиращи
се извън територията на град София“**

На 08.02.2018 г. в изпълнение на Заповед № РД-02-14-111/08.02.2018 г. на Главния секретар на Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) се събра комисия в състав:

Председател: Димитър Атанасов – началник на отдел “Планиране и провеждане на обществени поръчки” („ППОП“), дирекция “Обществени поръчки” („ОП“).

Членове: 1. Лилия Белчева – главен експерт, отдел “ППОП“, дирекция „ОП“;
2. Иванета Георгиева – старши експерт в отдел „Стопански дейности“, дирекция „Финансово-стопански дейности“ („ФСД“).

Комисията започна своята работа на 08.02.2018 г. в 11⁰⁰ ч. След като се запознаха със списъка на участниците, подали оферти по двете мини-процедури, председателят и членовете на комисията представиха своите декларации по чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

Комисията извърши процедурните действия, изискуеми по мини-процедурите: **Обособена позиция 1 – „Услуги по почистване, щадящи околната среда, на сгради и прилежащи площи на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, находящи се в град София“ (мини-процедура № 0593) и Обособена позиция 2 – „Услуги по почистване, щадящи околната среда, на помещения, използвани от регионалните звена на ГД „ГРАО“, дирекция „УТС“ и ГД „СППРР“, намиращи се извън територията на град София“ (мини-процедура № 0594) в**

Системата за електронно възлагане на обществени поръчки (СЕВОП) на адрес <https://sevo.minfin.bg/>, както следва:

I. Мини-процедура № 0593 се провежда по покана с изх. № 90-03-24/26.01.2018 г. за сключване на индивидуален договор чрез вътрешен конкурентен избор по обществена поръчка с предмет „Услуги по почистване, щадящи околната среда, на сгради и прилежащи площи за нуждите на Министерство на регионалното развитие и благоустройството“ с две обособени позиции, Обособена позиция 1 – „Услуги по почистване, щадящи околната среда, на сгради и прилежащи площи на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, находящи се в град София“ по Рамково споразумение № СПОР-28 от 21.12.2017 г. (РС) за централизирано възлагане.

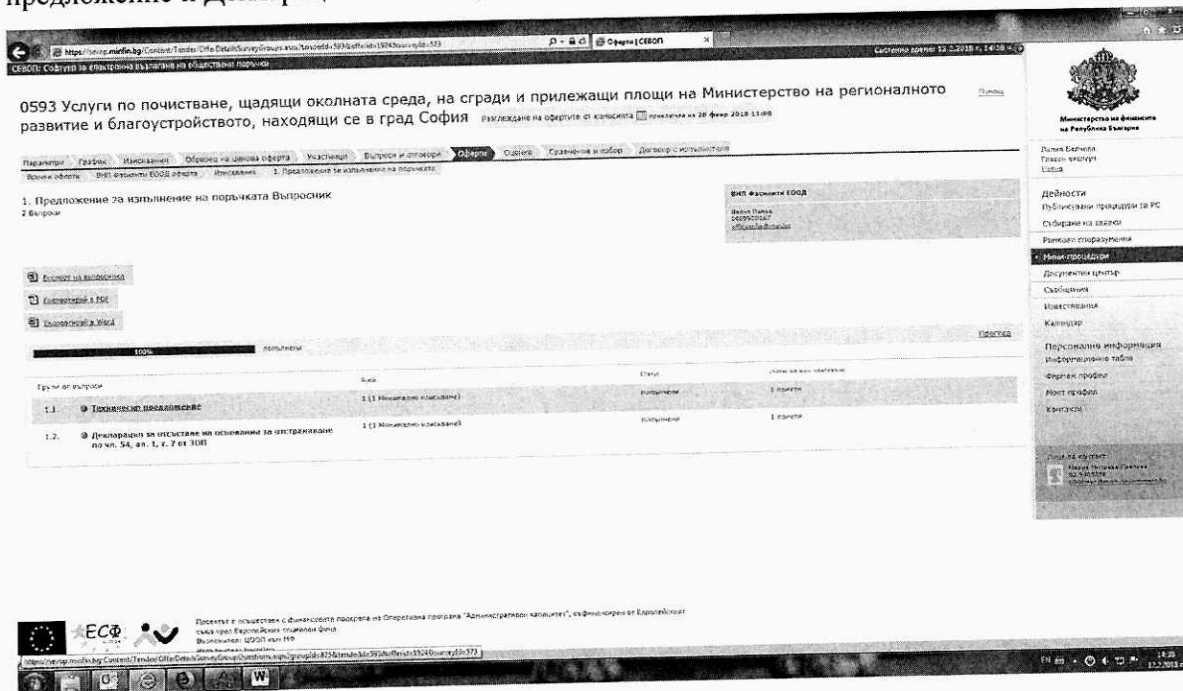
Видно от СЕВОП, до крайния срок за подаване на оферти – 23⁵⁹ ч. на 07.02.2018 г. - електронно са постъпили оферти от всички потенциални изпълнители по РС. Чрез Регистъра на обществените поръчки в МРРБ с вх. № 5125/06.02.2018 г. в 10²⁰ ч. съгласно дадената възможност по т. 5.4. от отправената покана, на административния адрес на възложителя от участника „Райт Клийнинг“ ООД е постъпила една запечатана непрозрачна опаковка с ненарушена цялост с надпис: „Документи към оферта за участие във вътрешен конкурентен избор по реда на чл. 82, ал. 3 и 4 от ЗОП с предмет „Услуги по почистване, щадящи околната среда, на сгради и прилежащи площи на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, находящи се в град София“ по Рамково споразумение СПОР-28 от 21.12.2017 г.“

По реда на постъпването им офертите за мини-процедура 0593 „Услуги по почистване, щадящи околната среда, на сгради и прилежащи площи на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, находящи се в град София“ са отразени в СЕВОП, както следва:

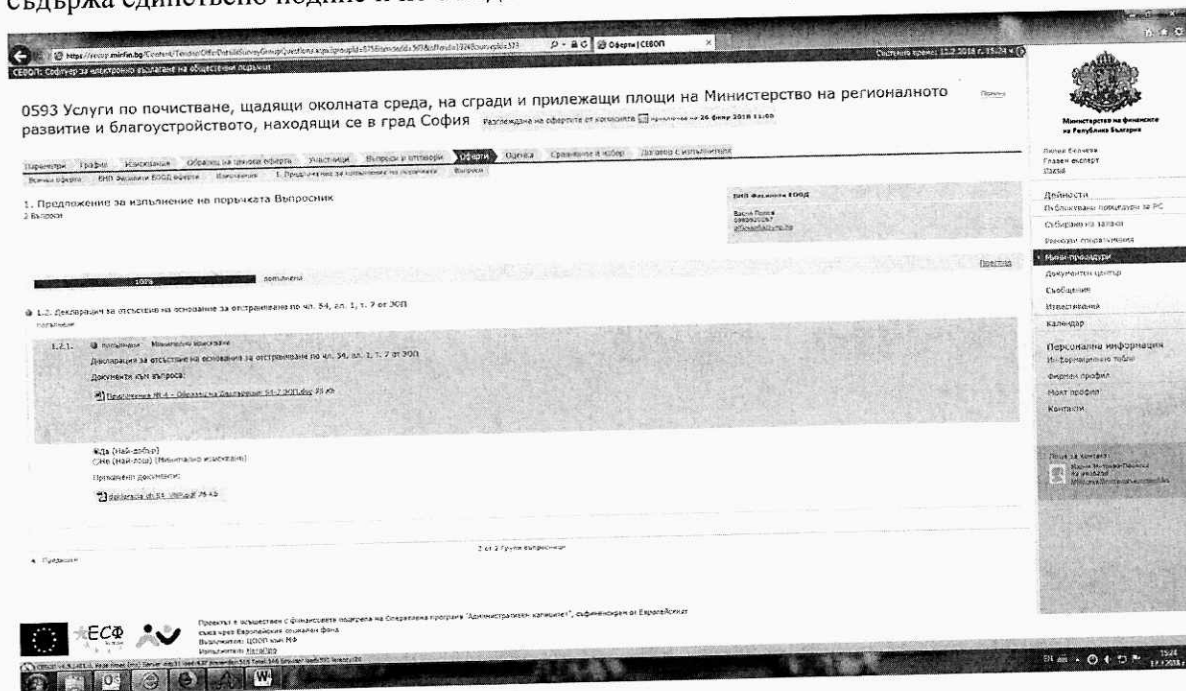
№	Име на оферта	Име на участник	Лице за контакт	Дата на получаване
1	ВНП Фасилити ЕООД оферта	ВНП Фасилити ЕООД	Лице за контакт: Венета Палева 0882922247 v.paleva@vnp.bg	5 февр 2018 9:09:38
2	КОМБКС РМ ЕООД оферта	КОМБКС РМ ЕООД	Лице за контакт: СЛАВЕЦ СТОЯНОВ 0884213139 s.stoyanov@kombks.com	7 февр 2018 16:09:54
3	ЦЕ ЕС ГЕ БЪЛГАРИЯ... оферта	ЦЕ ЕС ГЕ БЪЛГАРИЯ ООД	Лице за контакт: Людмила Янкова 0884811064 lyudmila@cebg.com	7 февр 2018 16:01:43
4	РАЙТ КЛИЙНИНГ ООД оферта	РАЙТ КЛИЙНИНГ ООД	Лице за контакт: СТЕФАН ИЛИЕВ 08788874282 s.ilyev@rightcleaning.com	7 февр 2018 16:54:40
5	БОРИВАН ООД оферта	БОРИВАН ООД	Лице за контакт: БОРИС БОРИСОВ 0882881000 boris@borivan.com	7 февр 2018 17:12:22
6	ВАСИЛКА - Агенция... оферта	ВАСИЛКА - Агенция за чистота ЕООД	Лице за контакт: Владимир Владимиров 0882881000 v.vladimirov@vasilka.com	7 февр 2018 17:36:56

В изпълнение на горепосочената заповед и графика в СЕВОП за мини-процедура 0593, комисията разгледа и провери по същество съдържанието на подадените електронно оферти от потенциалните изпълнители за наличие на Техническо предложение и Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП, като при това установи:

1. Участникът „ВНП Фасилити“ ЕООД е представил чрез СЕВОП Техническо предложение и Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП:



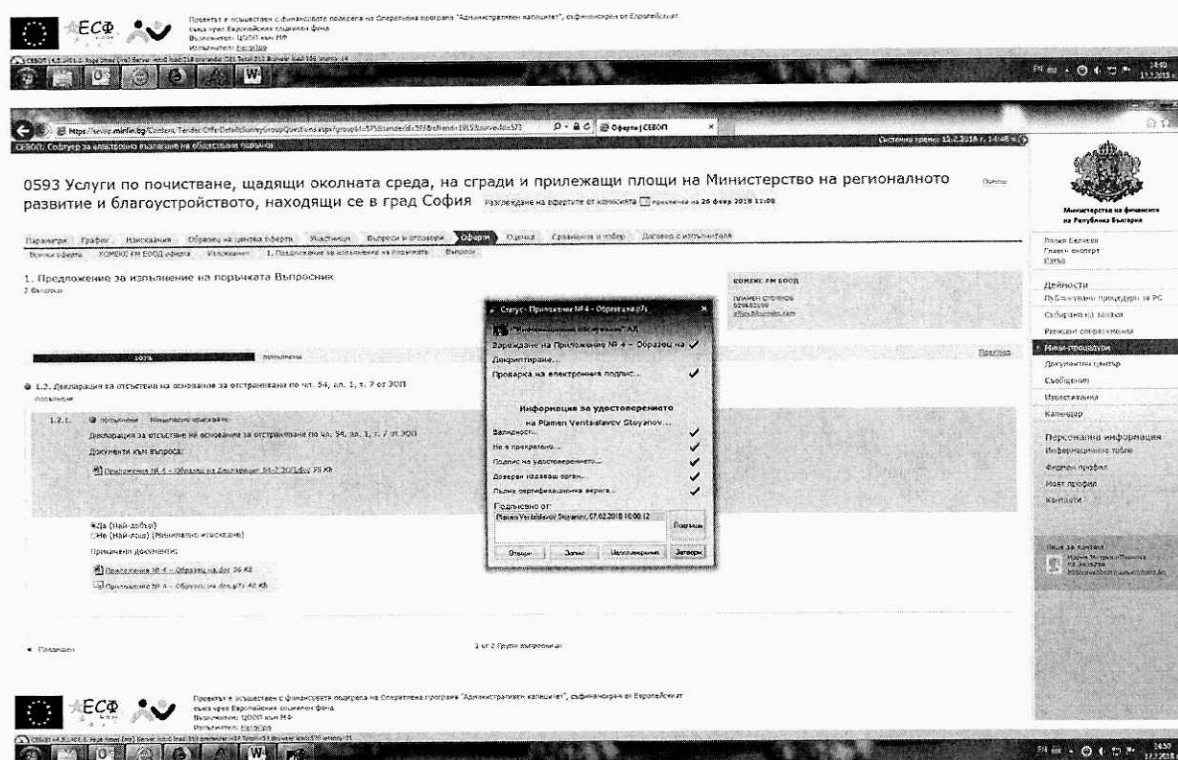
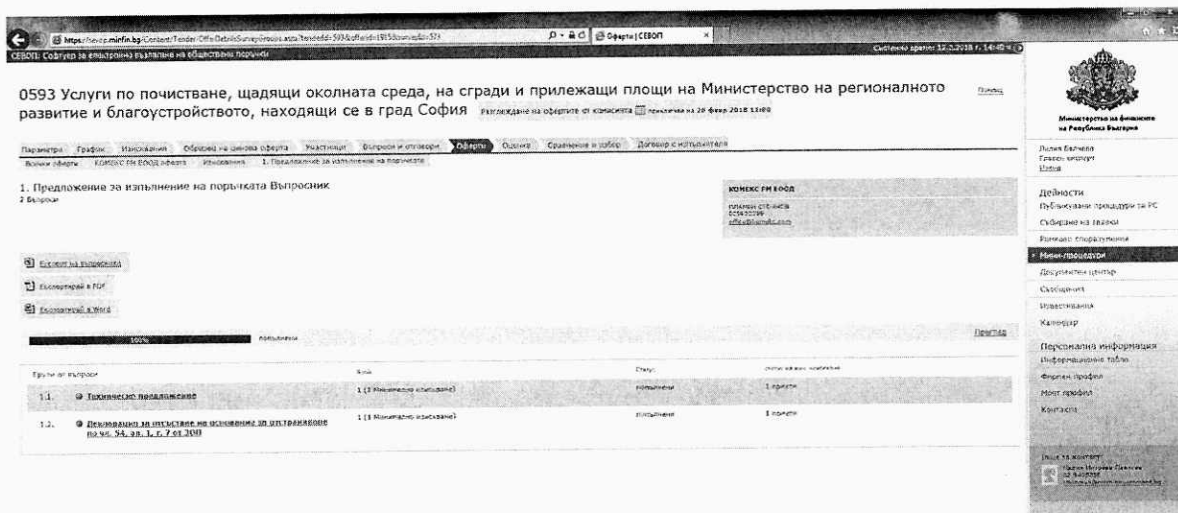
Декларацията по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП е представена като сканиран документ, която съдържа единствено подпис и не е подпечатана с печата на дружеството:



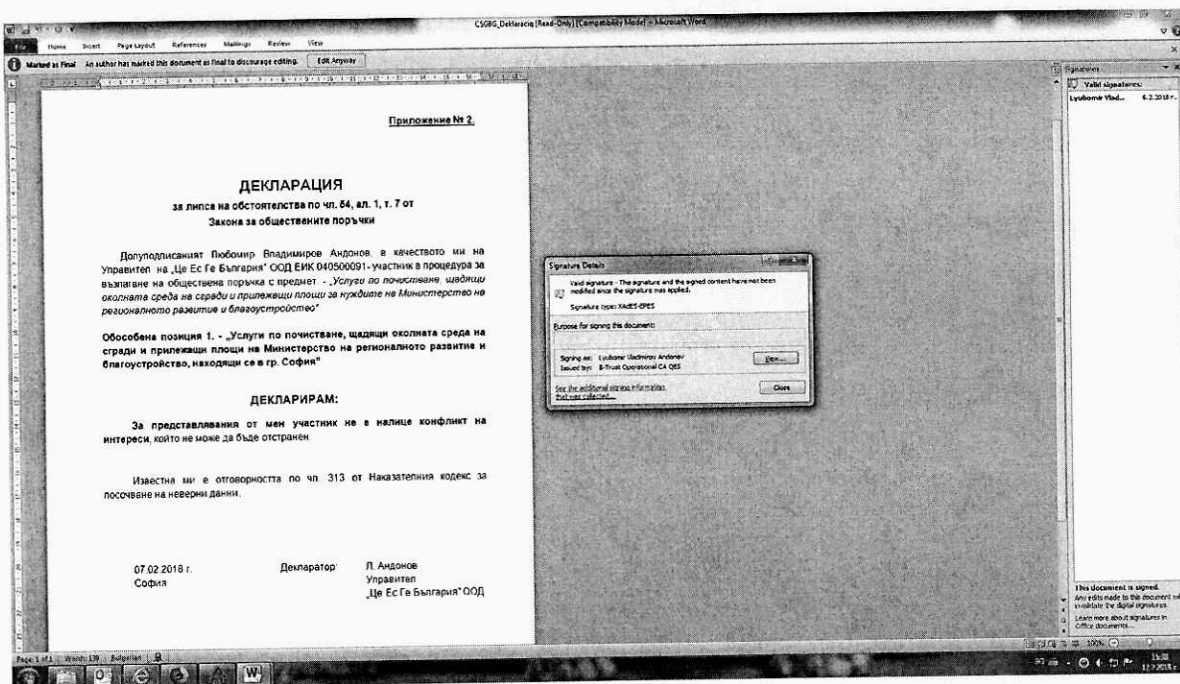
Видно от справка в Търговския регистър, направена от комисията, управител и едноличен собственик на капитала на участника е лицето, чиито имена са посочени в декларацията – Васил Нейчев Попов. Съгласно т. 5.1. от покана с изх. № 90-03-24/26.01.2018 г., „*потълването и* 3/17

подаването на офертите ... се извършва електронно чрез СЕВОП“. Предвид факта, че декларацията като част от офертата не е подписана с електронен подпис, комисията указва на участника, че следва да я представи в оригинал – подписан с електронен подпис чрез СЕВОП или по реда на т. 5.4. от поканата, в срок до 5 (пет) работни дни от получаване на настоящия протокол.

2. Участникът „КОМЕКС РМ“ ЕООД е представил изискуемите документи чрез СЕВОП – Техническо предложение и подписана с електронен подпис Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП:



Декларацията е подписана от Пламен Венциславов Стоянов, който, видно от направената справка в Търговския регистър, е управител и едноличен собственик на капитала. Съгласно чл. 147, ал. 1 от Търговския закон Пламен Венциславов Стоянов е представляващ участник и следователно, декларацията е подписана от законния представител на участника.



При прегледа на прикачената декларация комисията констатира, че тя е подписана с електронен подпис, издаден на Владимир Любомиров Андонов - лицето, което представлява участника на основание чл. 147, ал. 1 от Търговския закон, съгласно извършената от комисията справка в Търговския регистър.

4. Участникът „РАЙТ КЛИЙНИНГ“ ООД е представил чрез СЕВОП Техническо предложение и два броя Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП като сканирани документи, а в оригинал декларациите са постъпили при възложителя по реда на т. 5.4. от отправената към участника покана с изх. № 90-03-24/26.01.2018 г. Декларациите са подписани от управителите Радослав Александров Павлов и Стефан Бойчев Цолов. Видно от справката в Търговския регистър, лицата са управители и съдружници, притежаващи равни дялове от капитала. Съгласно чл. 141, ал. 2 от Търговския закон, посочените лица са представляващи участника и следователно, декларациите са подписани от законните представители на участника.

0593 Услуги по почистване, щадящи околната среда, на сгради и прилежащи площи на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, находящи се в град София

04.04.2018

1. Предложение за изпълнение на поръчката Въпросник

Групи от въпроси	Въп.	Отв.	Степен на изпълнение
1.1. Техническо предложение	1.11 Техническо предложение	послани	0%
1.2. Декларация за отсъствие на искания за изключване чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП	1.21 Техническо предложение	послани	0%

5. Участникът „БОРИВАН“ ООД е представил в СЕВОП предложение за изпълнение на поръчката, в което не са изпълнени две от минималните изисквания на възложителя по отношение на техническото предложение и декларацията по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП, видно от показаното по-долу:

0593 Услуги по почистване, щадящи околната среда, на сгради и прилежащи площи на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, находящи се в град София

04.04.2018

БОРИВАН ООД оферта

Дата на подаване: 7 фев 2018 17:12:22 (приключил)

Изисквания

1. Предложение за изпълнение на поръчката

2. Препоръчителен размер на аванса: 100%

3. Въпроси: 1/2018

Офертата е подадена успешно!

Дата на подаване: 7 фев 2018 17:12:22

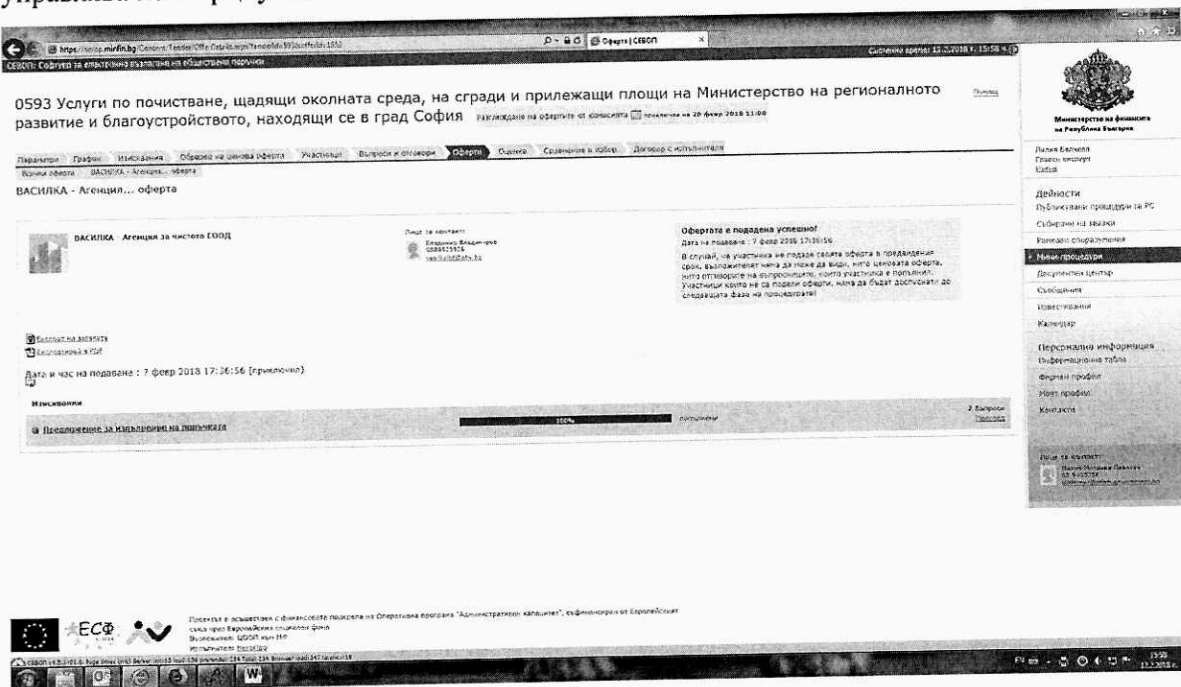
В случай, че участникът не подаде своята оферта в посочения срок, възложителят няма да може да види, нито своята оферта, нито отговорите на въпросниците, които участникът е попълнил. Участието в оферта не е равносечно на участие в следващата фаза на процедурата!

В допълнение, участникът е прикачил към офертата си писмо от 07.02.2018 г., адресирано до възложителя, в което посочва, че поставянето на изискване за минимален брой зает персонал, в това число и необходим брой дежурни хигиенисти за ежедневно почистване (сутрешно/вечерно) е непредвидено обстоятелство, което би повлияло неблагоприятно при калкулирането на крайната обща цена съгласно ценовото предложение, какъвто би бил случаят ако дружеството е избрано за изпълнител на настоящата поръчка. Според писмото, в сравнение със зададената от възложителя прогнозна стойност на поръчката, представените от дружеството към момента на сключване на рамковото споразумение единични цени за всяка дейност по почистване са много по-ниски, което ще повлияе негативно и ще затрудни отговорното и качествено изпълнение на предмета на настоящата поръчка и би довело до възникване на трудно разрешими въпроси при изпълнението ѝ. Комисията намира, че изложените от участника в писмото доводи са неотнормисими към този етап на процедурата и не следва да бъдат взети предвид от нея при разглеждането на офертите.

Комисията указва на участника, че следва да представи предложение за изпълнение на поръчката, в което са изпълнени минималните изисквания на възложителя по отношение на техническо предложение и декларация по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП – последната в оригинал, подписан с електронен подпис чрез СЕВОП или по реда на т. 5.4. от поканата, в срок до 5 (*пет*) работни дни от получаване на настоящия протокол.

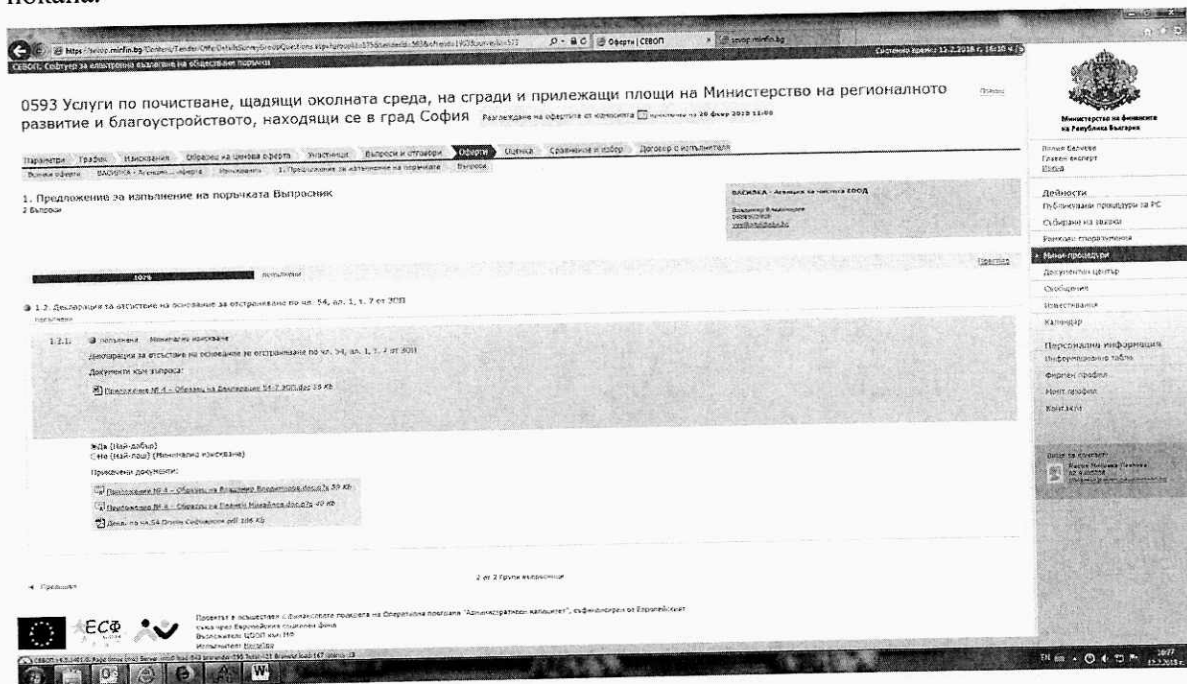
6. В СЕВОП е представено предложение от „**ВАСИЛКА - Агенция за чистота**“ ЕООД. Посоченото дружество не е самостоятелен участник по РС № СПОР-28/21.12.2017 г., а се явява съдружник в ДЗЗД „ВИП“. Видно от цитираното РС, същото е сключено с участник ДЗЗД „ВИП“, в което, съгласно договор за консорциум от 13.09.2017 г., съдружници са „Василка – Агенция за чистота“ ЕООД, ЕТ „Пламекс – Пламен Михайлов“ и „Хигия –О.С“ ЕООД. Съгласно т. 4.1. от договора за консорциум, лидер на консорциума с наименование ДЗЗД „ВИП“ е дружество „Василка – агенция за чистота“ ЕООД (от чието име е подадена офертата). В т. 4.2. от договора за консорциум

са изброени задълженията на лидера на консорциума, част от които са координация, подготовка и подаване на документацията за участие в процедурата на Централния орган за покупки за сключване на РС и по процедурите, провеждани от индивидуалните възложители. Съгласно чл. 5.1. от договора, съдружниците упълномощават Владимир Иванов Владимиров еднолично да представлява и управлява консорциума.



Комисията констатира следното:

Видно от СЕВОП е, че към офертата на участника като сканиран документ е приложена декларация по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП от Огнян Борисов Софийски – управител на „Хигия –О.С“ ЕООД. Към офертата на участника са приложени сертификатите за електронен подпис на Владимир Иванов Владимиров и Пламен Митков Михайлов, но не и декларации по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП. Декларации от посочените лица не са постъпили и по реда на т. 5.4. от отправената от възложителя покана.



Предвид факта, че участникът ДЗЗД „ВИП“ е обединение, декларации по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП в оригинал – подписан с електронен подпис чрез СЕВОП или по реда на т. 5.4. от поканата, следва да представят следните лица:

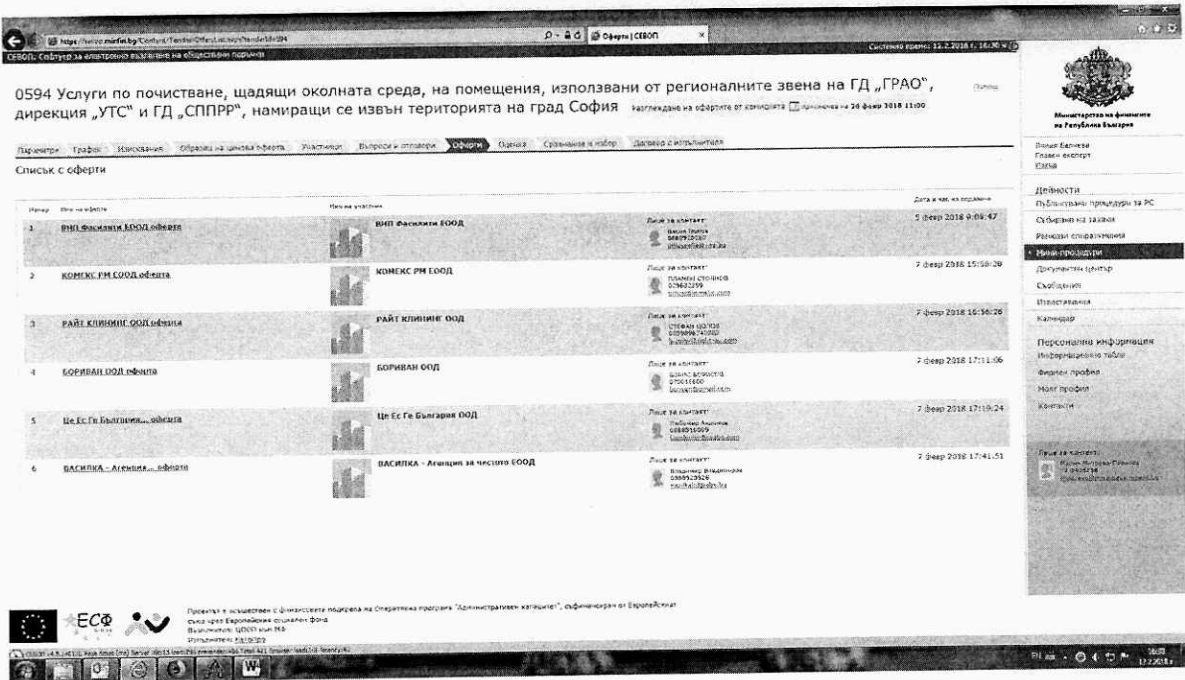
Пламен Митков Михайлов – в качеството му на представляващ ЕТ „Пламекс – Пламен Михайлов“; Огнян Борисов Софийски – в качеството му на управител на „Хигия –О.С“ ЕООД; Владимир Иванов Владимиров – в качеството му на представляващ „Василка – Агенция за чистота“ ЕООД, и Владимир Иванов Владимиров – в качеството му на представляващ консорциум ДЗЗД „ВИП“.

Горепосочените документи следва да бъдат представени по указания начин в срок до 5 (*пет*) работни дни от получаване на настоящия протокол.

II. Мини-процедура № 0594 се провежда по покана с изх. № 90-03-24/26.01.2018 г. за сключване на индивидуален договор чрез вътрешен конкурентен избор по обществена поръчка с предмет „Услуги по почистване, щадящи околната среда, на сгради и прилежащи площи за нуждите на Министерство на регионалното развитие и благоустройството“ с две обособени позиции, Обособена позиция 2 – „Услуги по почистване, щадящи околната среда, на помещения, използвани от регионалните звена на ГД „ГРАО“, дирекция „УТС“ и ГД „СППРР“, намиращи се извън територията на град София“ по Рамково споразумение № СПОР-28 от 21.12.2017 г. (РС) за централизирано възлагане.

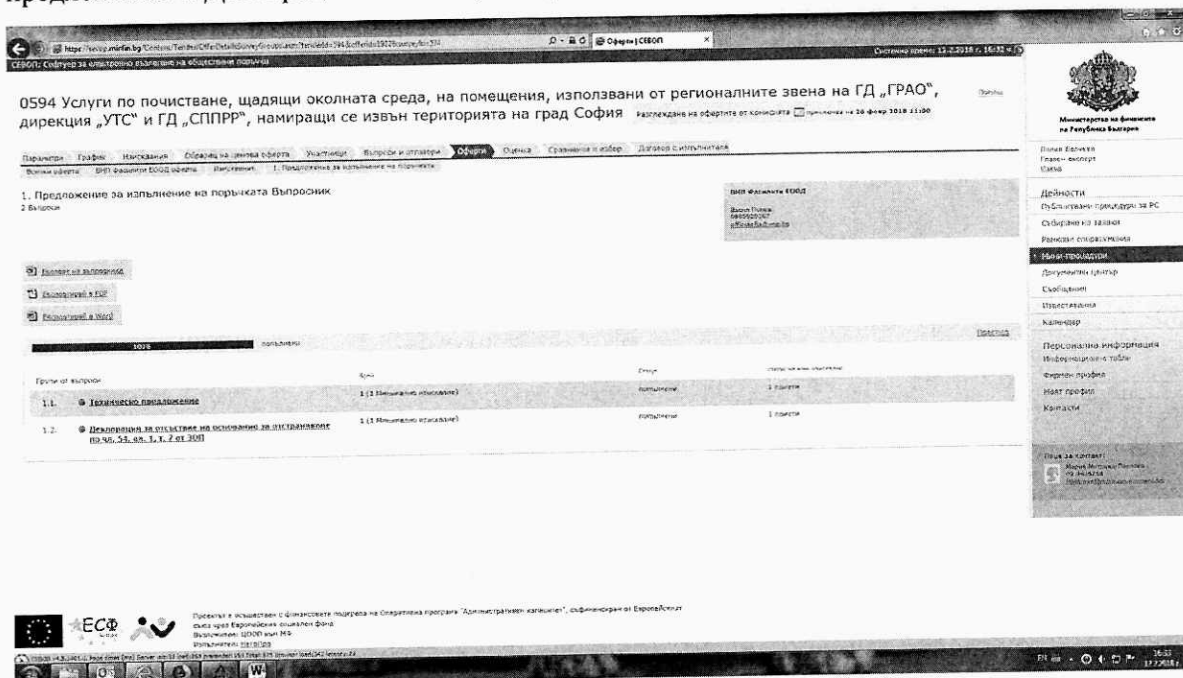
Видно от СЕВОП, до крайния срок за подаване на оферти – 23:59 ч. на 07.02.2018 г. - електронно са постъпили оферти от всички потенциални изпълнители по РС. Чрез Регистъра на обществените поръчки в МРРБ с вх. № 5126/06.02.2018 г. в 10²² ч. съгласно дадената възможност по т. 5.4. от отправената покана на административния адрес на възложителя от участника „Райт Клийнинг“ ООД е постъпила една запечатана непрозрачна опаковка с ненарушена цялост с надпис: „Документи към оферта за участие във вътрешен конкурентен избор по реда на чл. 82, ал. 3 и 4 от ЗОП с предмет „Услуги по почистване, щадящи околната среда, на помещения, използвани от регионалните звена на ГД „ГРАО“, дирекция „УТС“ и ГД „СППРР“, намиращи се извън територията на град София“ по Рамково споразумение СПОР-28 от 21.12.2017 г.“

По реда на постъпването офертите за мини-процедура **0594** „Услуги по почистване, щадящи околната среда, на помещения, използвани от регионалните звена на ГД „ГРАО“, дирекция „УТС“ и ГД „СППРР“, намиращи се извън територията на град София“ са отразени в СЕВОП, както следва:

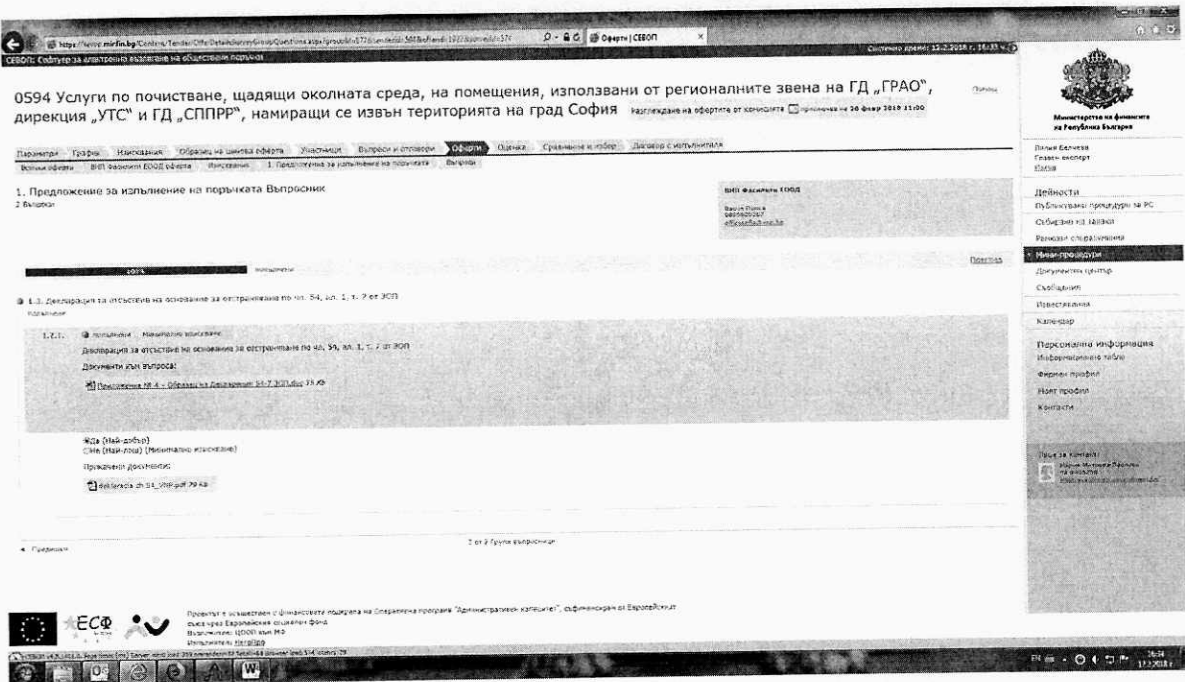


В изпълнение на горепосочената заповед и графика в СЕВОП за мини-процедура 0594, комисията разгледа и провери по същество съдържанието на подадените електронно оферти от потенциалните изпълнители за наличие на Техническо предложение и Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП, като при това установи:

1. Участникът „ВНП Фасилити“ ЕООД е представил чрез СЕВОП Техническо предложение и Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП:

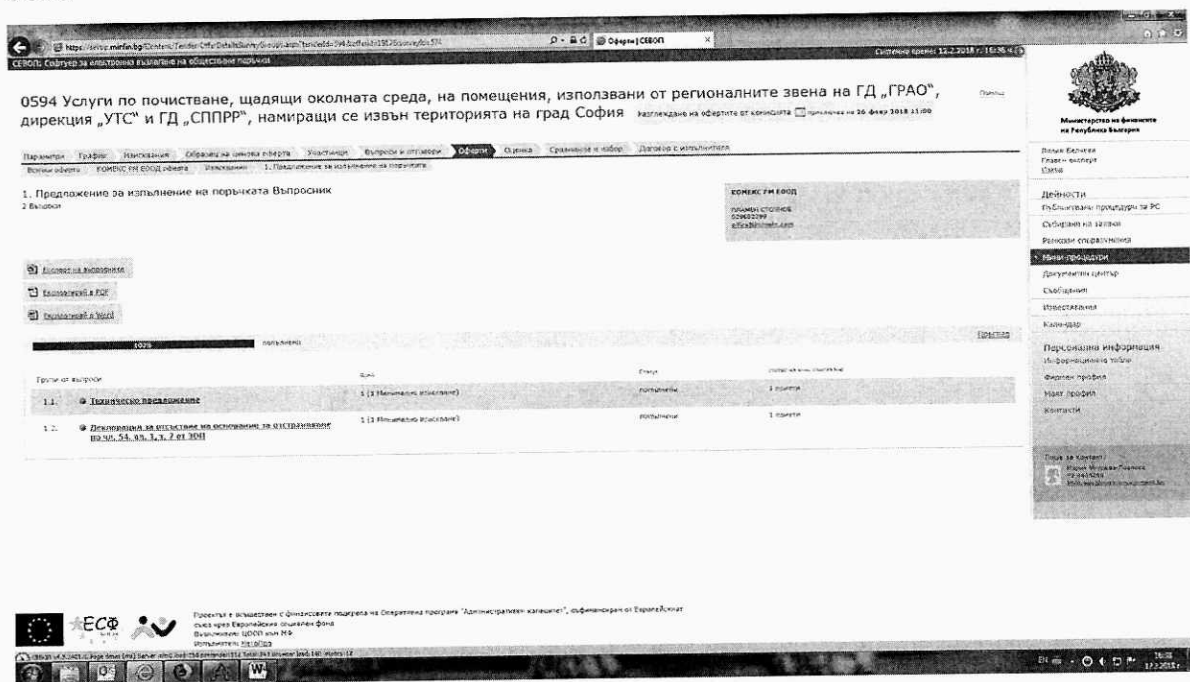


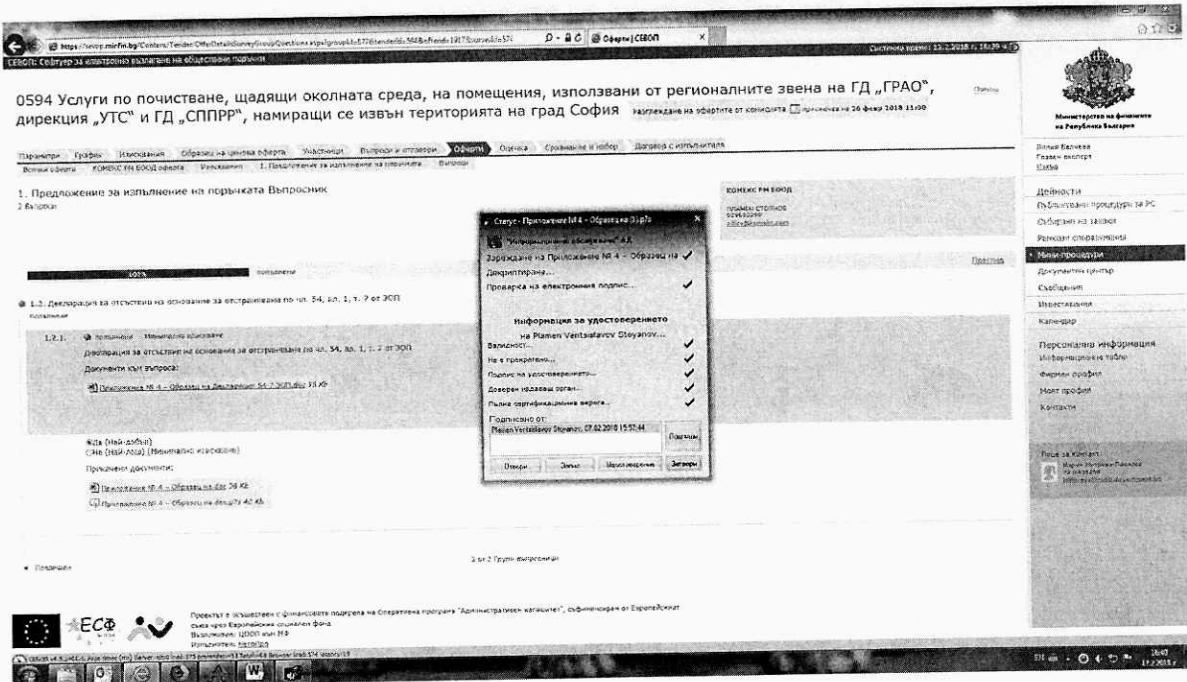
Декларацията по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП е представена като сканиран документ, която съдържа подпис и печат на дружеството:



Видно от справка в Търговския регистър, направена от комисията, управител и едноличен собственик на капитала на участника е лицето, чиито имена са посочени в декларацията – Васил Нейчев Попов. Съгласно т. 5.1. от покана с изх. № 90-03-24/26.01.2018 г., „*попълването и подаването на офертите ... се извършва електронно чрез СЕВОП*“. Предвид факта, че декларацията като част от офертата не е подписана с електронен подпис, комисията указва на участника, че следва да я представи в оригинал – подписан с електронен подпис чрез СЕВОП или по реда на т. 5.4. от поканата, в срок до 5 (*пет*) работни дни от получаване на настоящия протокол.

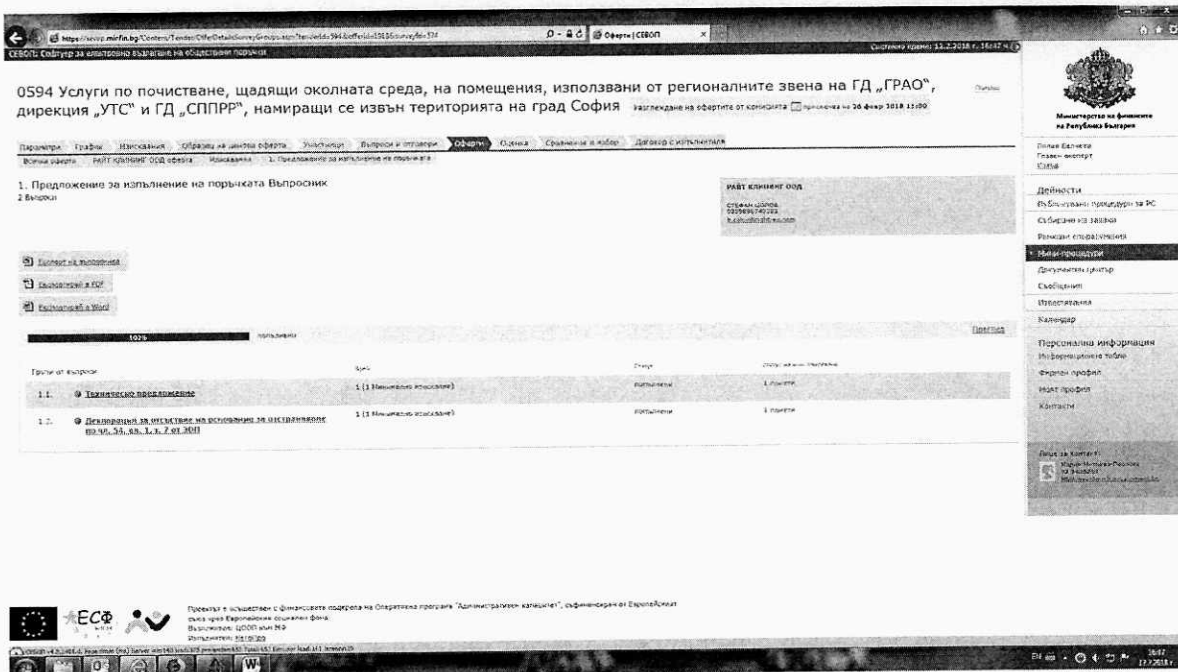
2. Участникът „КОМЕКС РМ“ ЕООД е представил изискуемите документи чрез СЕВОП – Техническо предложение и подписана с електронен подпис Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП:



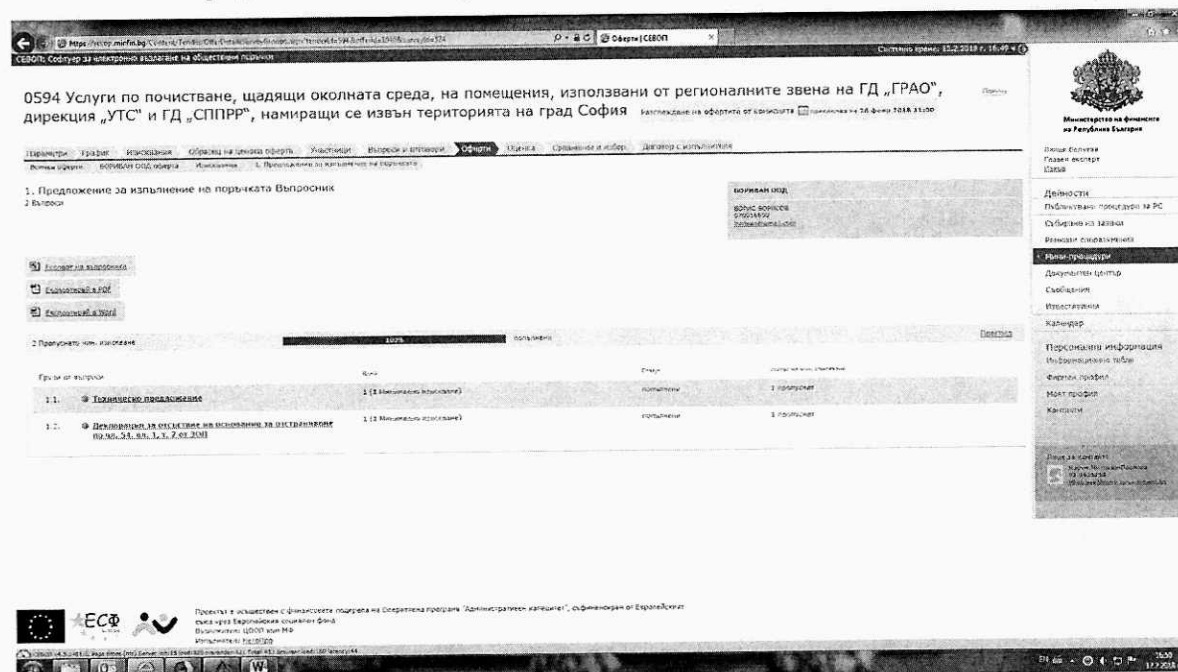


Декларацията е подписана от Пламен Венциславов Стоянов, който, видно от направената справка в Търговския регистър, е управител и едноличен собственик на капитала. Съгласно чл. 147, ал. 1 от Търговския закон Пламен Венциславов Стоянов е представляващ участника и следователно, декларацията е подписана от законния представител на участника.

3. Участникът „РАЙТ КЛИЙНИНГ“ ООД е представил чрез СЕВОП Техническо предложение и два броя Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП като сканирани документи, а в оригинал са постъпили при възложителя по реда на т. 5.4. от отправената към участника покана с изх. № 90-03-24/26.01.2018 г. Декларациите са подписани от управителите Радослав Александров Павлов и Стефан Бойчев Цолов. Видно от справката в Търговския регистър, лицата са управители и съдружници, притежаващи равни дялове от капитала. Съгласно чл. 141, ал. 2 от Търговския закон, посочените лица са представляващи участника и следователно, декларациите са подписани от законните представители на участника.



4. Участникът „БОРИВАН“ ООД е представил в СЕВОП предложение за изпълнение на поръчката, в което не са изпълнени две от минималните изисквания на възложителя по отношение на техническото предложение и декларацията по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП, видно от показаното по-долу:

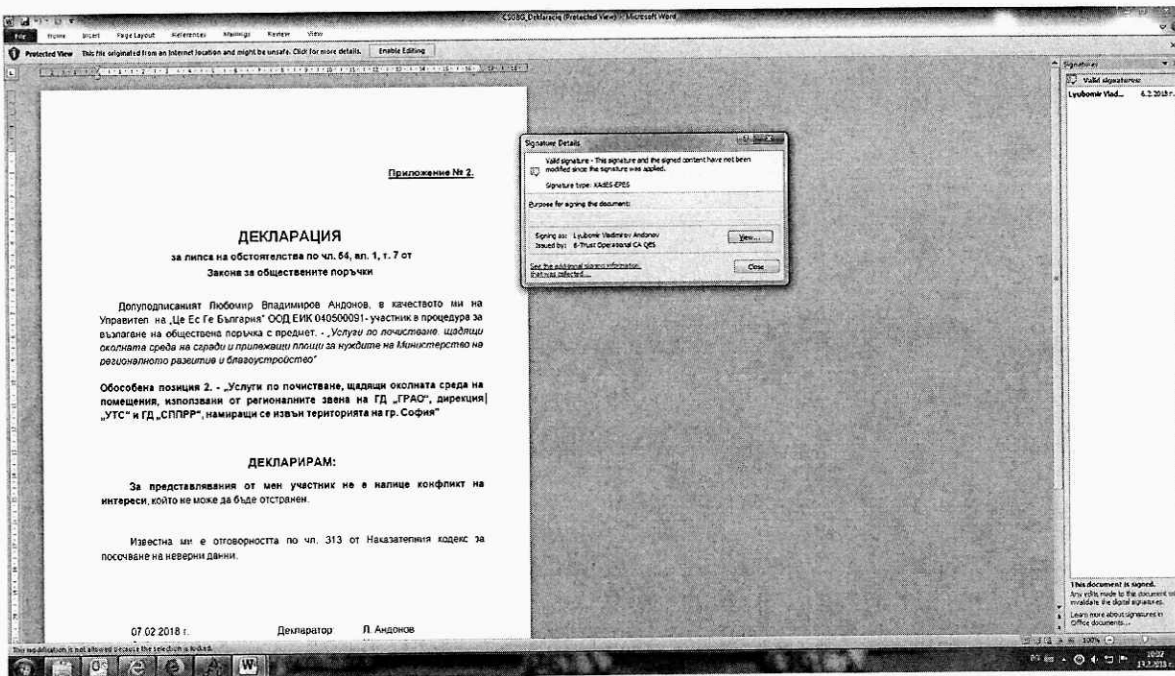


В допълнение, участникът е прикачил към офертата си писмо от 07.02.2018 г., адресирано до възложителя, в което посочва, че поставянето на изискване за минимален брой зает персонал, в това число и необходим брой дежурни хигиенисти за ежедневно почистване (сутрешно/вечерно) е непредвидено обстоятелство, което би повлияло неблагоприятно при калкулирането на крайната обща цена съгласно ценовото предложение, какъвто би бил случаят ако дружеството е избрано за изпълнител на настоящата поръчка. Според писмото, в сравнение със зададената от възложителя прогнозна стойност на поръчката, представените от дружеството към момента на сключване на рамковото споразумение единични цени за всяка дейност по почистване са много по-ниски, което ще

повлияе негативно и ще затрудни отговорното и качествено изпълнение на предмета на настоящата поръчка и би довело до възникване на трудно разрешими въпроси при изпълнението ѝ. Комисията намира, че изложените от участника в писмото доводи са неотнормими към този етап на процедурата и не следва да бъдат взети предвид от нея при разглеждането на офертите.

Комисията указва на участника, че следва да представи предложение за изпълнение на поръчката, в което са изпълнени минималните изисквания на възложителя по отношение на техническо предложение и декларация по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП – последната в оригинал, подписан с електронен подпис чрез СЕВОП или по реда на т. 5.4. от поканата, в срок до 5 (пет) работни дни от получаване на настоящия протокол.

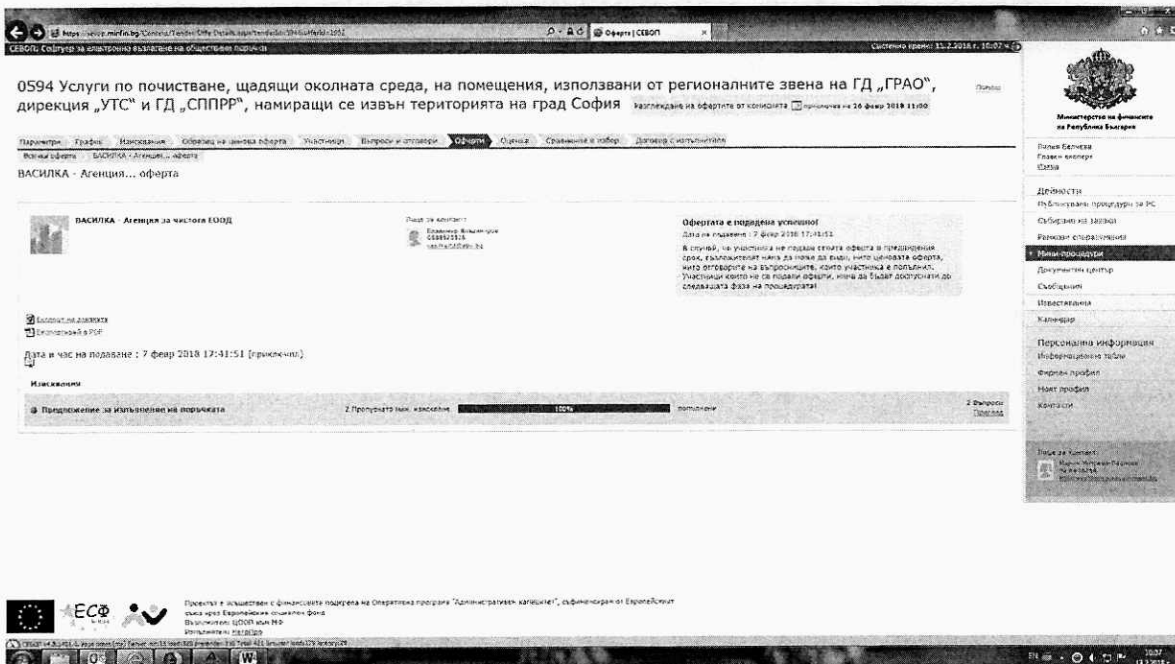
5. Участникът „Це Ес Ге България“ ООД е представил чрез СЕВОП Техническо предложение и подписана с електронен подпис Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП:



При прегледа на прикачената декларация комисията констатира, че тя е подписана с електронен подпис, издаден на Владимир Любомиров Андонов - лицето, което представлява участника на основание чл. 147, ал. 1 от Търговския закон, съгласно извършената от комисията справка в Търговския регистър.

6. В СЕВОП е представено предложение от „ВАСИЛКА - Агенция за чистота“ ЕООД. Посоченото дружество не е самостоятелен участник по РС № СПОР-28/21.12.2017 г., а се явява съдружник в ДЗЗД „ВИП“. Видно от цитираното РС, същото е сключено с участник ДЗЗД „ВИП“, в което, съгласно договор за консорциум от 13.09.2017 г., съдружници са „Василка – Агенция за чистота“ ЕООД, ЕТ „Пламекс – Пламен Михайлов“ и „Хигия –О.С“ ЕООД. Съгласно т. 4.1. от договора за консорциум, лидер на консорциума с наименование ДЗЗД „ВИП“ е дружество „Василка – агенция за чистота“ ЕООД (от чието име е подадена офертата). В т. 4.2. от договора за консорциум са изброени задълженията на лидера на консорциума, част от които са координация, подготовка и подаване на документацията за участие в процедурата на Централния орган за покупки за сключване на РС и по процедурите, провеждани от индивидуалните възложители. Съгласно чл. 5.1. от договора, съдружниците упълномощават Владимир Иванов Владимиров еднолично да представлява и управлява консорциума.

В представеното предложение за изпълнение на поръчката не са изпълнени две от минималните изисквания на възложителя по отношение на техническото предложение и декларацията по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП, видно от показаното по-долу:



Комисията указва на участника, че следва да представи предложение за изпълнение на поръчката, в което са изпълнени минималните изисквания на възложителя по отношение на техническо предложение и декларация по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП.

Предвид факта, че участникът ДЗЗД „ВИП“ е обединение, декларации по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП в оригинал – подписан с електронен подпис чрез СЕВОП или по реда на т. 5.4. от поканата следва да представят следните лица:

Пламен Митков Михайлов – в качеството му на представляващ ЕТ „Пламекс – Пламен Михайлов“; Огнян Борисов Софийски – в качеството му на управител на „Хигия –О.С“ ЕООД; Владимир Иванов Владимиров – в качеството му на представляващ „Василка – Агенция за чистота“ ЕООД, и Владимир Иванов Владимиров – в качеството му на представляващ консорциум ДЗЗД „ВИП“.

Горепосочените документи следва да бъдат представени по указания начин в срок до 5 (*пет*) работни дни от получаване на настоящия протокол.

Като взе предвид горепосочените обстоятелства на основание чл. 54, ал. 9 от ППЗОП комисията


РЕШИ:

Изисква от участниците, по отношение на които бе установена липсваща информация, до 5 (*пет*) работни дни, считано от датата на получаване на настоящия протокол, да представят по

указания им начин изискуемите от възложителя документи в съответствие с покана с изх. № 90-03-24/26.01.2018 г.

Настоящият протокол е съставен и подписан от всички членове на комисията на 14.02.2018 г.

Председател:

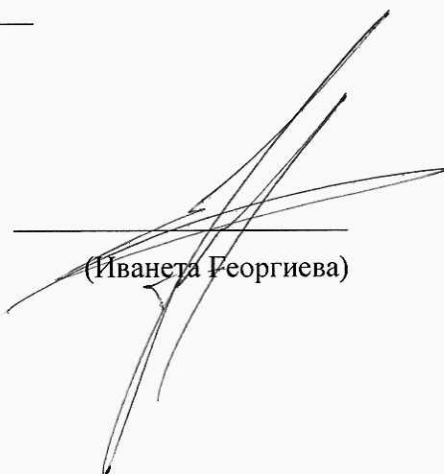


(Димитър Атанасов)

Членове:



(Лилия Белчева)



(Иванета Георгиева)